



奥地利 营商指南



版本说明:
2018年1月更新
版权与发行: 奥地利国家投资促进局, Opernring 3, A-1010 Vienna
编撰: CMS Reich-Rohrwig Hainz Rechtsanwälte GmbH, Vienna

目录

序.....	7
第一部分: 创立公司的概况及法律基础	8
1. 在奥地利组建公司或分公司.....	8
1.1. 独资经营.....	8
1.2. 外国公司的分公司.....	8
1.3. 在奥地利组建公司或子公司.....	8
1.4. 有限责任公司与股份公司对比的优势.....	9
1.5. 有限责任公司的缺点?.....	9
1.6. 欧洲公司.....	10
1.7. 合伙企业.....	10
1.8. 有限两合公司 (GmbH & Co KG).....	10
1.9. 奥地利公司实体的集团税务.....	10
1.10. 贸易法.....	10
1.11. 聘用外籍雇员.....	11
1.12. 税法: 向奥地利税务主管机构 (税务局) 通报企业活动 (成立公司或常设机构).....	11
1.13. 购置房地产.....	11
1.14. 房地产租赁法.....	11
1.15. 外汇法.....	11
1.16. 洗钱.....	12
2. 公司实体的形式	12
2.1. 有限责任公司(GmbH).....	12
2.1.1. 关于有限责任公司的一般说明.....	12
2.1.2. 有限责任公司的组建.....	12
2.1.3. 股本金: 以现金和实物形式缴付.....	13
2.1.4. 新成立有限责任公司的通报; 在商业登记处注册.....	13
2.1.5. 有限责任公司不能从事哪些业务.....	13
2.1.6. 谁可以担任有限责任公司的股东.....	13
2.1.7. 常务董事的人数; 谁可以担任有限责任公司的常务董事?.....	14
2.1.8. 组建有限责任公司的费用.....	14
2.1.9. 成立有限责任公司需要的时间?.....	14
2.1.10. 有限责任公司注册前开展交易产生的责任义务.....	14
2.1.11. 有限责任公司的构成.....	14
2.1.12. 股息 (利润分成).....	16
2.1.13. 集团内部有限责任公司与股东之间的关联交易.....	16
2.1.14. 股东向有限责任公司的借款.....	16
2.2. 股份公司(AG).....	17
2.2.1. 股份公司的组建.....	17
2.2.2. 管理委员会.....	17
2.2.3. 监事会.....	17
2.2.4. 财务审计人员对年度财务报表和合并财务报表的审计.....	17
2.2.5. 股东大会.....	17
2.3. 欧洲公司 (SE).....	18
2.3.1. 欧洲公司的组建.....	18
2.3.2. SE的法律依据.....	18
2.4. 普通合伙(OG).....	18
2.5. 有限合伙 (KG).....	18
2.5.1. 一般说明.....	18
2.5.2. 有限两合公司 (GmbH & Co KG).....	19
2.6. 外国企业分公司.....	19
2.6.1. 一般说明.....	19
2.6.2. 分公司在奥地利商业注册处的登记.....	19

2.6.3. 任命分公司常驻代表.....	19
2.6.4. 无独立的法人资格、责任义务、资本.....	19
2.6.5. 记账规定和税务报告.....	19
2.6.6. 分公司登记注册详细规定；向商业注册处登记变更.....	20
2.6.7. 在海外建立有限公司，并在奥地利设立分公司，是否有优势？.....	20
2.7. 私人基金会.....	20
第二部分：资产与股权交易（并购）.....	21
1. 一般说明.....	21
2. 资产交易.....	21
3. 股份交易.....	21
4. 奥地利公司收购法.....	21
5. 兼并控制.....	22
5.1. 奥地利.....	22
5.2. 欧盟的兼并控制——MR.....	22
6. 收购银行、证券公司和类似企业股权的审批要求.....	23
7. 第三国国民在敏感行业进行收购的审批责任.....	23
7.1. 对关系到“公共安全和秩序”的企业的收购.....	23
7.2. 直接和间接收购；控股权收购.....	24
7.3. 审批的申请.....	24
7.4. 法律后果.....	24
第三部分：劳动法，外国人就业的权限.....	24
1. 奥地利劳动法的基础.....	24
2. 就业协议.....	24
3. 外国雇员.....	24
3.1. 一般说明.....	24
3.2. 关键人才.....	25
3.3. 红白红卡.....	25
3.4. 从第三国借调雇员至奥地利.....	25
4. 薪酬（月薪，工资）.....	25
4.1. 最低工资标准.....	25
4.2. 防薪资倾销.....	26
4.3. 新加入欧盟成员国的雇员.....	26
5. 工作时间.....	26
6. 年假.....	26
7. 就业协议终止（通知，解雇）.....	26
7.1. 以通知方式终止劳动关系.....	26
7.2. 对以通知方式终止劳动关系的质疑.....	27
7.3. 有利于雇员的社会计划.....	27
7.4. 未经通知而终止劳动关系（解雇，辞职）.....	27
8. 按小时计酬的雇员与按月计酬雇员之间的区别.....	27
9. 工作宪章.....	27
10. 集体协议.....	28
第四部分：贸易执照和其他审批要求.....	28
1. 贸易执照.....	28
1.1. 一般说明.....	28
1.2. 授予贸易执照的先决条件.....	28
2. 贸易的类别和获取各类许可的先决条件.....	29
2.1. 开展贸易时具备/不具备正式资质证明.....	29

2.2. 开始贸易运作.....	29
3. 贸易法要求的法定经理人.....	29
4. 公共法律关于进一步审批的要求.....	29
4.1. 企业设施许可.....	29
4.2. 水资源保护法规定的许可证.....	30
4.3. 废弃物控制法.....	30
4.4. 环境影响评估.....	30
第五部分: 税法.....	31
1. 奥地利现行的企业税制和清算税制.....	31
1.1. 公司实体.....	31
1.1.1. 公司税.....	31
1.1.2. 奥地利有限责任公司、股份公司、欧洲公司的资本收益税.....	31
1.1.3. 奥地利公司实体的税务清算.....	31
1.2. 独资企业, 合伙企业.....	32
1.2.1. 独资企业.....	32
1.2.2. 合伙企业.....	32
1.3. 双重税务协议对外国企业或公司的税务影响.....	32
1.3.1. 外国独资企业在奥地利设立独资企业或分公司的.....	32
1.3.2. 外国人持有奥地利合伙企业的股份.....	32
1.3.3. 外国人持有奥地利公司实体的股份.....	32
2. 雇佣税——附带的工资成本.....	32
3. 增值税.....	33
4. 地产转让税.....	33
4.1. 购置不动产.....	33
4.2. 收购公司的全部股份; 全部股份向单一所有者集中.....	33
5. 针对租赁的收费.....	33
第六部分: 工业产权和知识产权保护.....	34
1. 商标.....	34
2. 互联网域名法.....	34
3. 对公司名称和公司图标的保护.....	34
4. 专利法.....	35
5. 种子和生物材料保护.....	35
6. 设计保护.....	35
7. 版权.....	36
附件:	37
1. Checklist — formation of a limited liability company (GmbH).....	37
2. 文件清单 — 设立股份公司(AG).....	38
3. 文件清单 — 设立一般合伙企业(OG).....	39
4. 文件清单 — 设立有限合伙企业(KG).....	40
5. 文件清单 — 设立有限两合公司(GmbH & Co KG).....	41
6. 文件清单 — 设立私人基金会.....	42
7. 文件清单 — 设立外国法人实体的分支机构 (独资、合伙或企业实体).....	43
公司形式的比较.....	44
公司形式的比较.....	45
独资企业和分支机构的优缺点.....	46

序

为帮助奥地利公民、外国企业家以及投资者在奥地利设立公司, 我们编写了这本手册。本手册将围绕该主题提供基础性信息, 以便于有此意向者与他们的法律或税务顾问做进一步探讨。

手册的第一部分介绍了奥地利法律体系下经营企业的多种公司形式, 以及在奥地利设立分公司的备选方案。我们将概述法律实体和分公司的组建规则。奥地利的有限责任公司(简称GmbH) 是目前奥地利企业家和外国投资者最常采用的公司形式。鉴于实际操作上的重要意义, 我们将对这一公司形式做详细介绍。

我们还将探讨一些实务性的问题, 例如: 如何在奥地利租赁经营场所或购买地产, 包括外国人购买地产的问题, 以及劳动法和外国人就业的相关问题。手册中还将涉及必要的许可和执照, 以及税法的内容。此外, 股权、债务融资(如向奥地利子公司发放贷款等) 以及外汇法等相关事宜, 我们也会进行简要探讨。

通过并购交易收购已经存在的业务, 也是建立业务存在的一种可能。因此我们将介绍这种情况。

印发本手册的目的是为读者提供相关事宜宽泛和概括性的介绍, 在可行性和实务方面无法对所有相关详情做深入论述。因此在有些情况下我们只能给出一般性的说明, 在某些方面可能不完全准确。

本手册不能替代作为决策重要依据的专业性和定制化意见与论述。如果您有这方面的需要, 我们十分乐意为您提供协助。

2018年1月于维也纳

Johannes Reich-Rohrwig 教授、博士、律师
CMS Reich-Rohrwig Hainz律师事务所, 维也纳

免费获取本手册的完整内容, 敬请联系:

奥地利商务署中国办公室
电话: +86 21 6289 7123
邮箱: shanshan.wu@advantageaustria.org



奥地利联络方式：
A-1010 Vienna, Opernring 3
电话: +43 (0)1 588 58-0
传真: +43 (0)1 586 86 59
邮箱: office@aba.gv.at
网址: www.investinaustria.at

中国联络方式：
上海市南京西路1376号上海商城西峰514室
电话: +86 21 6289 7123
传真: +86 21 6289 7122
邮箱: shanshan.wu@advantageaustria.org
网址: www.investinaustria.cn



CMS Reich-Rohrwig Hainz Rechtsanwälte GmbH
A-1010 Wien, Gauermannngasse 2
电话: +43 1 40443 0
传真: +43 1 40443 90000
邮件: vienna@cms-rrh.com
cms.law